

ГЕРБ

Муниципальное образование
«Бугровское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2012 г.
п. Бугры

№ 177

Об утверждении проекта организации и застройки территории дачного некоммерческого партнерства «Зеленый Дол» расположенного в районе д. Мистолово Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области.

Рассмотрев заявление ООО «Агентство территориального развития», проект организации и застройки территории дачного некоммерческого партнерства «Зеленый дол» (ОГРН 1074700003663, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ, серия 47 №002626476 от 20.11.2007 г., выдано ИФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области, ИНН 4703100990, КПП 470301001) расположенного в районе д. Мистолово Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области, руководствуясь ст. 32 Федерального закона от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Проект организации и застройки территории дачного некоммерческого партнерства (ДНП) «Зеленый дол», состоящей из земельных участков:

- кадастровый номер: 47:07:0713002:139, площадь 15 320 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для дачного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Энколово.
- кадастровый номер: 47:07:0713002:137, площадь 15 870 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для дачного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Энколово.
- кадастровый номер: 47:07:0713002:129, площадь 15 320 кв. м, категория

использования – для дачного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Энколово.

– кадастровый номер: 47:07:0713002:136, площадь 15 320 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для дачного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Энколово.

– кадастровый номер: 47:07:0713002:138, площадь 15 870 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для дачного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Энколово.

– кадастровый номер: 47:07:0713002:135, площадь 15 320 кв. м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для дачного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Энколово, общей площадью 93 020 кв. м, находящихся в аренде ДНП «Зеленый дол», разработанный ООО «Агентство территориального развития», со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь территории – 93 020 кв. м.

Жилая застройка – 74 014 кв. м.

Земли общего пользования – 19 006, в том числе:

- площадь асфальтового покрытия (административно-хозяйственные площадки ДНП, дороги проезды) – 10 445 кв. м;

- площадь набивного покрытия – 1 808 кв. м;

- площадь озеленения мест общего пользования – 6 753 кв. м.

Предполагаемая численность населения – 172 чел.

Максимальная электрическая нагрузка – 246 кВА.

Годовой расход газа – 0,94 млн. м³.

Максимальное водопотребление – 47 куб. м/сутки.

Суммарный расход сточных вод – 33 куб. м/сутки.

2. Обязать правление дачного некоммерческого партнерства «Зеленый дол» освоение земельного участка вести в соответствии с утвержденным проектом организации и застройки территории.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Г. И. Шорохов